

DATOS DE LA OBRA

Obra / proyecto	Residencial Los Pinos	Ubicación	Calle Los Pinos 240, Trujillo	Contratista	Constructora Andina S.A.C.
Supervisor(a) / residente	Ing. Luis Paredes	Fecha	07/10/2026	Periodo reportado	30/09 al 07/10/2026
Reporte N.º	RF-012				

REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTO		FOTO	
Foto N.º	1	Foto N.º	2
Fecha	07/10/2026	Fecha	07/10/2026
Ubicación / frente	Eje B, 2.º piso	Ubicación / frente	Eje B, 2.º piso
Descripción	Encofrado de losa al 80 %; falta colocar ladrillo de techo en el paño B-C.	Descripción	Fisura diagonal de 40 cm en el revestimiento del muro, junto a la ventana. Pendiente de resane.
FOTO		FOTO	
Foto N.º	3	Foto N.º	4
Fecha	07/10/2026	Fecha	07/10/2026
Ubicación / frente	Escalera, 2.º piso	Ubicación / frente	Cocina, dpto. 201
Descripción	Baranda sin fijación final en el descanso. Riesgo de caída.	Descripción	Unión de desagüe cambiada; sin filtración en la prueba. Observación cerrada.

FOTO

Foto N.º	5
Fecha	06/10/2026
Ubicación / frente	Fachada
Descripción	Andamio con barandas y rodapié completos.

FOTO

Foto N.º	6
Fecha	06/10/2026
Ubicación / frente	Azotea
Descripción	Impermeabilización terminada; prueba de agua de 24 h programada.

COMENTARIOS

Avance según cronograma. Quedan abiertas la fisura del eje B y la baranda de la escalera; se verifican en la visita del 14/10/2026.

Elaborado por

Nombre, cargo, firma y fecha

Hecho con Obsiva · [Hazlo desde el celular: obsiva.app/p/reporte-fotografico](https://obsiva.app/p/reporte-fotografico)

Revisado por

Nombre, cargo, firma y fecha