

DATOS DEL RECORRIDO

Proyecto	Residencial Los Pinos	Unidad / área	Torre A, dpto. 201	Fecha del recorrido	07/10/2026	Elaborado por	Arq. Sofía Mendoza
Contratista	Constructora Andina S.A.C.	Entrega comprometida	21/10/2026				

LISTA DE PENDIENTES

N.º	Ubicación / ambiente	Descripción del pendiente	Especialidad	Prioridad	Responsable	Fecha límite	Estado	Fecha de cierre	Verificado por
1	Sala comedor	Fisura diagonal en el muro, junto a la ventana.	Arquitectura	Alta	Subcontratista de acabados	14/10/2026	En proceso		
2	Baño principal	Fragua incompleta en el piso, junto a la ducha.	Arquitectura	Media	Subcontratista de acabados	14/10/2026	Cerrado	12/10/2026	S. Mendoza
3	Cocina	Filtración en la unión de la tubería de desagüe.	Sanitarias	Crítica	Contratista general	09/10/2026	Cerrado	09/10/2026	S. Mendoza
4	Dormitorio principal	Puerta del clóset roza el piso al cerrar.	Carpintería	Baja	Carpintero	18/10/2026	Abierto		
5	Lavandería	Tomacorriente sin tapa.	Eléctricas	Alta	Contratista general	11/10/2026	Abierto		
6	Terraza	Manchas de pintura en el contrazócalo.	Pintura	Baja	Pintor	18/10/2026	Abierto		

Contratista

Nombre, firma y fecha

Supervisión / propietario

Nombre, firma y fecha

Hecho con Obsiva · Hazlo desde el celular: obsiva.app/p/punch-list-excel

